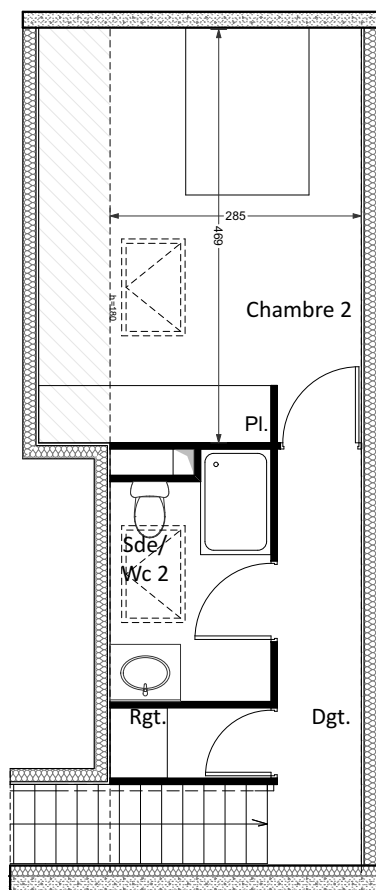


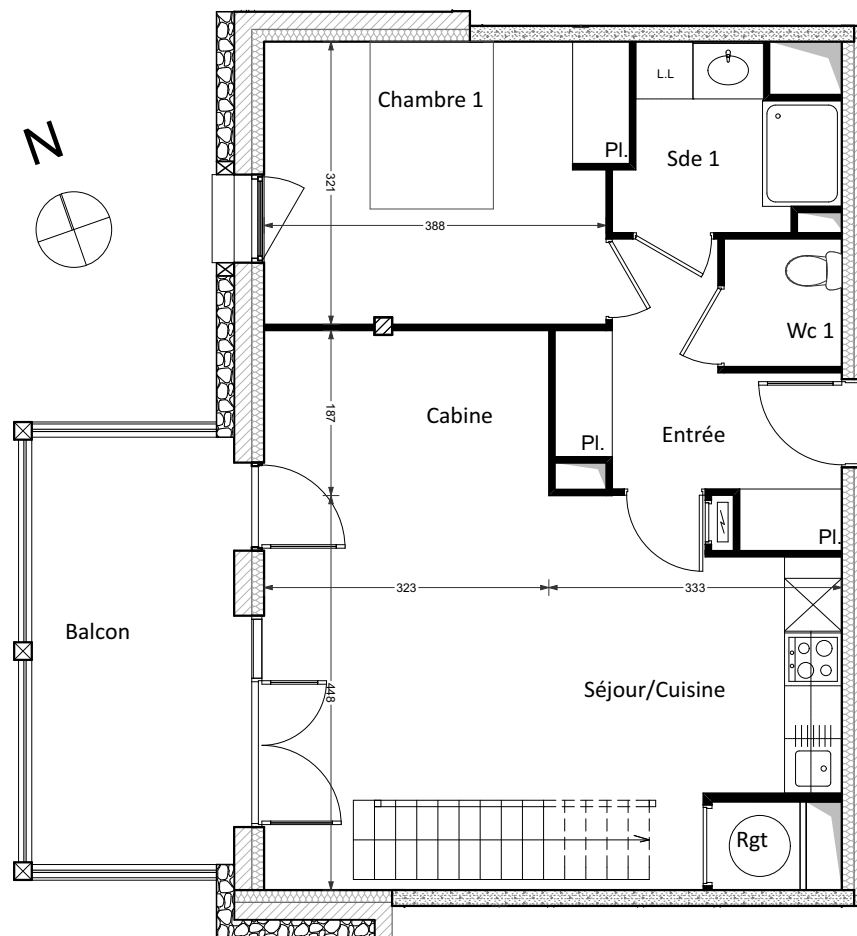


# RÉSIDENCE Pics des Pyrénées

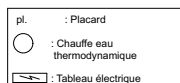
Lieu dit "Poume"  
31 110 MONTAUBAN DE LUCHON



Niveau 2

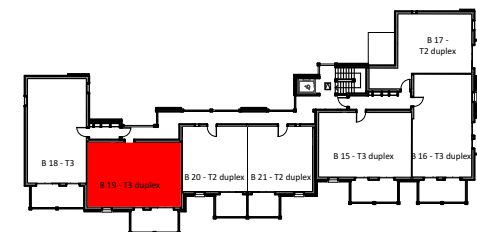


Niveau 1



Ce plan peut être sujet à de légères modifications (de côtes et de surfaces, de configuration et d'implantation des appareils sanitaires) pour des raisons techniques ou architecturales. L'ensemble soffites, retombées de poutres et volets roulants peuvent ne pas être indiqués sur les plans. Tolérance des côtes selon code civil: 5% maximum. Mobilier représenté à titre indicatif.

| Bâtiment                        | B                          |
|---------------------------------|----------------------------|
| Type                            | T3 duplex                  |
| Appartement n°                  | 19                         |
| Niveau                          | R+2                        |
| Séjour + Cuisine + Cabine + Rgt | 31,30 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 1 + pl                  | 12,80 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2                       | 13,40 m <sup>2</sup>       |
| Salle d'eau 1                   | 4,50 m <sup>2</sup>        |
| Wc 1                            | 1,95 m <sup>2</sup>        |
| Salle d'eau / Wc 2              | 4,85 m <sup>2</sup>        |
| Entrée + pl                     | 7,00 m <sup>2</sup>        |
| Dégagement + Rgt                | 6,15 m <sup>2</sup>        |
| <b>Surface habitable</b>        | <b>81,95 m<sup>2</sup></b> |
| Balcon                          | 11,85 m <sup>2</sup>       |
| Surfaces h<1,80 m               | 3,80 m <sup>2</sup>        |



Plan établi le  
26/07/2017

Indice D